[神奈川県綾瀬市]

北東部で大和市と接する綾瀬市だが、市内の約18%を在日米軍および自衛隊厚木基地が占めることから、その様相は一変。鉄道駅が存在しないこともあり、人口は大和市の3分の1程度にとどまる。75歳以上人口は10%を超えるが、被保険者人口は対65歳以上人口で12.2%と低く、介護需要そのものが低い。MAP上では、高齢者施設&住宅はまばらだが、対75歳以上の供給率では大和市とほぼ遜色がない。

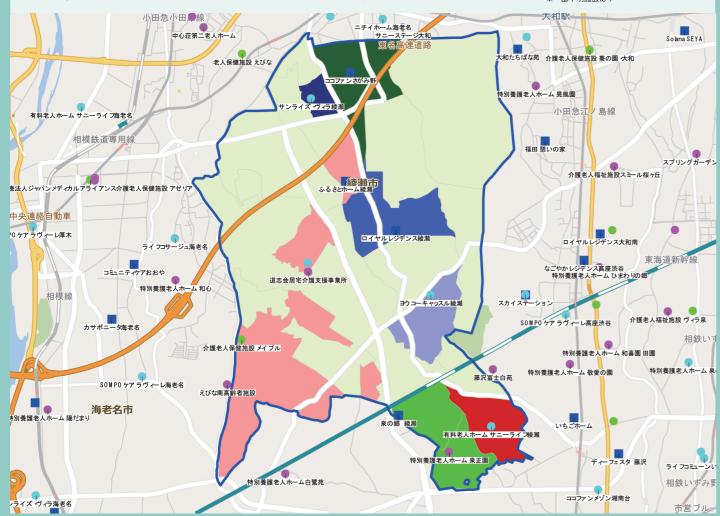
[神奈川県大和市]

神奈川県のほぼ中央に位置し、東部は横浜市(瀬谷区、緑区)、西部は座間市、綾瀬市、北部で相模原市、南部で藤沢市などと接する。南北に長く、市内には万遍なく高齢者施設&住宅が所在し、北部と南部の広いエリアで需要・供給ともに過密な濃い赤いゾーンが広がる。加えて、対75歳以上の高齢者施設&住宅供給率は10%近くに達しており、供給は充足傾向と推測できる。

84 神奈川県綾瀬市

高齢者施設&住宅がまばらに点在するも供給率は標準レベル 被保険者人口は対65歳以上人口比で12%強と低め

※MAP上のプロットは2017年3月末時点 ※住宅型・健康型有料老人ホームは含まず ※一部不明施設あり



綾瀬市 DATA

面積	22.14km²
人口	83,299人
65歳以上人口	21,261人
75歳以上人口	8,484人
75歳以上人口比率	10.2%
世帯数	32,808世帯
65歳以上単身世帯	2,911世帯
65歳以上夫婦世帯	3,984世帯
供給数対65歳以上人口	3.73%
供給数対75歳以上人口	9.36%

※データ出典:2015年国勢調査、2017年介護施設・事業所データ、2015年推計要介護(要支援)認定者数データ

被保険者人口	
100 PT-1010 CT CT CT	

做体 院有人口	
要支援1	259人
要支援2	324人
要介護1	571人
要介護2	483人
要介護3	326人
要介護4	349人
要介護5	292人
合計	2,604人(対65歳以上人口比12.2%)

凡例



マーケティングデータ

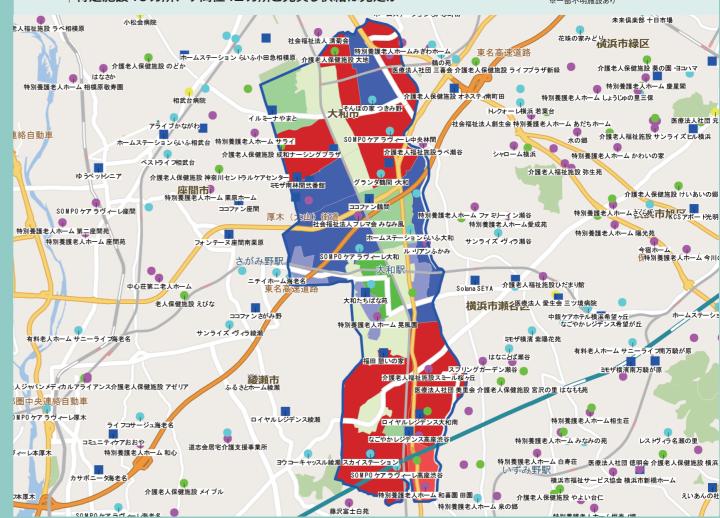
注目エリアのマーケット状況を俯瞰する 市区町村別[高齢者施設&住宅] 需給 MAP

データ提供:技研商事インターナショナル(株)「MarketAnalyzer™」

83 神奈川県大和市

南北に長い市内に万遍なく高齢者施設・住宅が所在 特定施設10カ所、サ高住12カ所と充実し供給は充足か

※MAP上のプロットは2017年3月末時点 ※住宅型・健康型有料老人ホームは含まず ※一部不明施設あり



被保険者人口

要支援

要支援2

要介護1

要介護2要介護3

要介護4

要介護5

合計

大和市 DATA

面積	27.09k m ²
人口	233,238人
65歳以上人口	53,257人
75歳以上人口	22,739人
75歳以上人口比率	9.7%
世帯数	102,057世帯
65歳以上単身世帯	10,289世帯
65歳以上夫婦世帯	9,286世帯
供給数対65歳以上人口	4.26%
供給数対75歳以上人口	9.98%



8,088人(対65歳以上人口比15.2%)

1.033人

1.184人

1.680人

1,521人

989人

912人

769人

OII איל | 2018.APR. | Senior Business Market סוס